

# Ouest Béarn

## « Nous ne coulerons pas »

**THERMES DE SALIES** En dépit d'une baisse d'activité de 60 % en raison des confinements successifs et d'un important déficit, la direction se montre confiante

Franck Meslin  
f.meslin@sudouest.fr

Quelle que soit la date du déconfinement, la saison thermale est à l'eau. Elle s'est achevée le 29 octobre, avec l'injonction gouvernementale de fermer l'établissement salisien, comme tous ceux recevant du public, afin d'endiguer la seconde vague de Covid-19. Les prochains curistes ne fouleront le sol de la Cité du sel qu'en mars 2021, à condition que la société d'exploitation ne coule pas.

Une certitude pour sa directrice, Chantal Manescau, même si l'activité 2019 touche le fond de la piscine. « Les deux confinements nous ont privés de 2 419 curistes, soit une baisse de fréquentation de 59,23 %

« Notre territoire doit mettre en avant un souci collégial pour la sécurité sanitaire »  
Chantal Manescau

par rapport à 2019 », affiche-t-elle. Une baisse à peine moins importante que le total national des 113 établissements thermaux de l'Hexagone pour une année décrite comme « catastrophique » par le syndicat professionnel du thermalisme (CNETH). L'activité aquatique n'est pas en meilleure forme.

Alors que les nombreuses mesures mises en œuvre au printemps laissaient présager un bilan correct, en dépit du premier confinement, le second est venu infléchir les courbes de la reprise. L'année devrait se conclure avec un déficit

avoisinant les 600 000 euros. « Nous traverserons cette tempête, car la restructuration mise en œuvre depuis mars nous permet de conserver une trésorerie confortable. Notre marge brute d'autofinancement est excellente », assure Chantal Manescau, en permanence devant ses tableaux pour préparer la reprise. « Je sais exactement où nous allons », indique-t-elle.

### Préparer l'avenir

La semaine dernière, le président du CNETH, Thierry Dubois, a demandé « des mesures innovantes et audacieuses » au gouvernement pour soutenir le secteur. « Les prêts, les avances de trésorerie, les différés de règlement de charges sont appréciables, mais ne seront pas suffisants pour éviter les situations de cessation de paiement de certains établissements », estime-t-il, confiant sur l'œil attentif de l'État.

« Nous devons absolument nous préparer dès maintenant à la réouverture et à un avenir dans ce contexte sanitaire », plaide la directrice des thermes. Et de témoigner que la confiance retrouvée de 80 % de ses curistes, dès son déconfinement de juillet dernier puise sa principale source dans la charte sanitaire mise en place au sein de l'établissement. « Il faut absolument rassurer, sécuriser », martèle la directrice.

Une expérience qui la pousse à entraîner l'ensemble des acteurs économiques et institutionnels du Béarn des gaves dans ce sillage. « Notre territoire doit se distinguer



La directrice des thermes de Salies souligne l'absence de cluster au sein de l'établissement, entre les deux confinements, grâce à des dispositifs sanitaires drastiques ARCHIVES PHOTO THIERRY SUIRE

par une démarche collégiale d'application et de promotion de la sécurité sanitaire.»

### France Thermes confirme

Chantal Manescau imagine alors volontiers un macaron à coller sur les enseignes commerciales, touristiques ou les portes des services publics pour témoigner du respect, en ces lieux, d'une charte sanitaire exigeante. « Ce n'est qu'ensemble que nous pourrions défendre l'attractivité de notre territoire », milite-t-elle. Une attractivité que le groupe France Thermes annonçait vouloir doper davantage, fin 2019.

L'acquisition de l'établissement thermal salisien par ce second opérateur national du secteur avait été différée par le confinement du printemps et reporté au 31 octobre.

S'il confirme son intention de créer à Salies son quatrième resort thermal et de tourisme, le président de France Thermes planifie désormais les diverses acquisitions visées à janvier prochain. Pour mémoire, outre les Thermes, le groupe prévoit l'acquisition du village vacances Vacancel, ainsi que de l'Hôtel de France et d'Angleterre. « Nous sommes en train de finaliser le montage financier. Le reconfinement ne nous a pas facilité la tâche, mais tout va dans la bonne direction », indique Sylvain Serafini.

Selon son calendrier prévisionnel, la première tranche de travaux pour la réhabilitation de l'intérieur des thermes devrait débuter fin 2021 pour une livraison en mars 2022. « Nous devrions également livrer tout ou partie du village vacances à cette date », espère-t-il. Le colossal chantier de reconstruction de l'Hôtel de France et d'Angleterre, avec conservation de la façade historique, prévoit une ouverture du complexe de standing pour la saison 2024.

**Vos commerçants confinés vous préparent un Noël féerique ! Achetez LOCAL !**

**OCA**  
Bassin de Lacq

Office de Commerce et d'Artisanat du Bassin de Lacq  
[www.oca-bassinlacq.fr](http://www.oca-bassinlacq.fr)